



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Proiect de hotărâre nr. 1869/827/S/19.05.2026

Hotărârea nr. /2026

privind aprobarea proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396 în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii Apel 2, Obiectiv Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare” și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/828/S/19.05.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/829/S/19.05.2026 al Direcției Urbanism și Evidența Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând Scrisoarea pentru demararea etapei contractuale nr. 33494 din 18 mai 2026 emisă de către Agenția de Dezvoltare Centru, în calitatea sa de Autoritate de Management în cadrul Programului Regiunea Centru,

În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului – Programului Regiunea Centru, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii, Apel 2”, Obiectivul Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”, aprobat prin Decizia Directorului Autorității de Management pentru Programul Regional Centru 2021-2027 cu nr. 141/15.07.2025,

Pe baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă proiectul „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396 în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii Apel 2, Obiectiv Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”.

Art. 2. – Se aprobă valoarea totală a proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396, în cuantum de 6.187.357,35 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. – Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Odorheiu Secuiesc, în cuantum de 1.263.065,90 lei formată din:

- contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 100.495,75 lei, inclusiv TVA;

- valoarea cheltuielilor neeligibile, în cuantum de 1.162.570,15 lei, inclusiv TVA.

Art. 4. – Se aprobă asigurarea sumelor reprezentând cheltuieli declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396, pentru implementarea proiectului în condiții optime.

Art. 5. – Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din fondurile Uniunii Europene.

Art. 6. – Se aprobă asigurarea sumelor reprezentând cheltuielile de funcționare și întreținere aferente proiectului, în vederea sustenabilității financiare a acestuia.

Art. 7. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 8. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru.....voturi împotriva.....abțineri din cei consilieri locali prezenți, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului,
SZAKÁCS-PAÁL István

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 1869/828/S/19.05.2026

Referat de aprobare

referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396 în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii Apel 2, Obiectiv Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare” și a cheltuielilor legate de proiect

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396 în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional - municipii Apel 2, Obiectiv Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare” și a cheltuielilor legate de proiect, bazându-se pe următoarele:

Motive:

În fapt, arătăm că, Municipiul Odorheiu Secuiesc a depus în data de 26.01.2026 o Cerere de finanțare în cadrul apelului de proiecte aferent Acțiunii 3.3. Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional - municipii-Apel 2 a PR Centru 2021-2027, care este orientat spre susținerea dezvoltării digitale, scopul acestuia fiind creșterea calității vieții locuitorilor din Regiunea Centru prin sprijinirea investițiilor în infrastructura verde.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea calității vieții în municipiul Odorheiu Secuiesc prin dezvoltarea unui spațiu public urban verde, accesibil și sustenabil, care să contribuie la îmbunătățirea mediului urban, la consolidarea coeziunii sociale și la adaptarea orașului la provocările generate de schimbările climatice. Noua infrastructură verde amenajată va sprijini adaptarea la schimbările climatice și conservarea biodiversității. Proiectul urmărește, de asemenea, creșterea suprafețelor verzi pe cap de locuitor și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor prin dezvoltarea unui mediu urban sustenabil prin amenajarea zonei Piața Maria.

Obiectivul specific al proiectului este amenajarea unui scuar în Piața Maria din Odorheiu Secuiesc, prin transformarea unui spațiu neamenajat și fără funcționalitate într-un spațiu urban multifuncțional de mici dimensiuni, destinat relaxării, socializării și îmbunătățirii calității mediului urban, accesibil tuturor categoriilor de populație, ce va dispune de mobilier urban, rasteluri pentru biciclete, sistem de iluminat modern și o stație de autobuz modernizată.

Obiective Specifice ale proiectului:

1. Modernizarea suprafeței de spațiu verde redat locuitorilor cu 2.666 mp la nivelul Municipiului Odorheiu Secuiesc;

2. Amenajarea a 29,27 mp de căi pietonale și instalarea unui sistem modern de iluminat public eficient (tehnologie LED), pentru creșterea accesibilității, siguranței și mobilității nemotorizate în zona de intervenție;

3. Plantarea unui număr aproximativ de 1896 de arbori și arbuști și instalarea elementelor de micro-habitat în vederea sporirii biodiversității;

Avantajele transformării unui teren neamenajat și lipsit de funcționalitate într-un spațiu public modern și incluziv sunt numeroase, și anume:

- îmbunătățirea calitatea aerului, absorbția gazele poluante și habitat pentru flora și fauna locală;

- efect pozitiv asupra calității vieții locuitorilor prin prisma spațiului de recreere, relaxare și coeziune socială, precum și prin susținerea sănătății mentale și a unui stil de viață activ;

- joacă un rol semnificativ în creșterea sustenabilității, rezilienței și calității vieții în mediile urbane;

Soluția își propune, prin intervențiile aduse, crearea unui mediu prielnic și atrăgător de petrecere a timpului liber ținând cont de echilibrul ecologic al biodiversității din zonă.

Sursele de finanțare ale proiectului propus sunt următoarele:

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (în lei)
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:	6.187.357,35
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.162.570,15
b.	Valoarea totală eligibilă	5.024.787,20
II	Contribuția proprie a Solicitantului din care:	1.263.065,90
a.	Contribuția 2% la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferentă	100.495,75
b.	Contribuția Solicitantului la cheltuielile neeligibile, inclusiv TVA aferentă	1.162.570,15
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ (98% din valoarea totala eligibilă)	4.924.291,45

*Cursul valutar 5.0816 lei/euro conform Ghidului solicitantului.

Totodată arătăm că în data de 18.05.2026 Agenția de Dezvoltare Centru în calitate de Autoritate de Management în cadrul Programului Regiunea Centru a emis pentru proiectul „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396 Scrisoarea pentru demararea etapei contractuale nr. 33494, care a fost înregistrată la Registratura Municipiului Odorheiu Secuiesc cu nr. 54534/19.05.2026.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat prevederile Ghidului solicitantului - Programului Regiunea Centru, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii, Apel

2”, Obiectivul Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”, aprobat prin Decizia Directorului Autorității de Management pentru Programul Regional Centru 2021-2027 cu nr. 141/15.07.2025, respectiv prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/ 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 8 articole, dintre care art. 1-6 cuprind dispoziții de fond stabilind aprobarea condițiilor de depunere a Cererii de finanțare și a activităților de implementare a proiectului de finanțare „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396. Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În drept, invocăm prevederile art. 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre.

Odorheiu Secuiesc, la 19 mai 2026

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS-PAÁL István

Întocmit de:
BIHARI Cristina,
Arhitect șef



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția Urbanism și Evidența Patrimoniului

Nr. 1869/829/S/19.05.2026

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396 în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii Apel 2, Obiectiv Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare” și a cheltuielilor legate de proiect

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, primind spre analiză Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396 în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional - municipii Apel 2, Obiectiv Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare” și a cheltuielilor legate de proiect, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396 în cadrul Programului Regiunea Centru 2021-2027, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional - municipii Apel 2, Obiectiv Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare” și a cheltuielilor legate de proiect.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt că, în baza Scrisorii pentru demararea etapei contractuale nr. 33494/18.05.2026, UAT Municipiul Odorheiu Secuiesc dorește aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, document necesar pentru semnarea contractului de finanțare aferent proiectului „Amenajare spațiu public – Piața Maria”, cod SMIS 363396.

Apelul de proiecte aferent Acțiunii 3.3. Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional - municipii-Apel 2 a PR Centru 2021-2027 este orientat spre susținerea dezvoltării digitale, scopul acestuia fiind creșterea calității vieții locuitorilor din Regiunea Centru prin sprijinirea investițiilor în infrastructura verde.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea calității vieții în municipiul Odorheiu Secuiesc prin dezvoltarea unui spațiu public urban verde, accesibil și sustenabil, care să contribuie la

îmbunătățirea mediului urban, la consolidarea coeziunii sociale și la adaptarea orașului la provocările generate de schimbările climatice. Noua infrastructură verde amenajată va sprijini adaptarea la schimbările climatice și conservarea biodiversității. Proiectul urmărește, de asemenea, creșterea suprafețelor verzi pe cap de locuitor și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor prin dezvoltarea unui mediu urban sustenabil prin amenajarea zonei Piața Maria.

Obiectivul specific al proiectului este amenajarea unui scuar în Piața Maria din Odorheiu Secuiesc, prin transformarea unui spațiu neamenajat și fără funcționalitate într-un spațiu urban multifuncțional de mici dimensiuni, destinat relaxării, socializării și îmbunătățirii calității mediului urban, accesibil tuturor categoriilor de populație, ce va dispune de mobilier urban, rasteluri pentru biciclete, sistem de iluminat modern și o stație de autobuz modernizată.

Obiective Specifice ale proiectului:

1. Modernizarea suprafeței de spațiu verde redat locuitorilor cu 2.666 mp la nivelul Municipiului Odorheiu Secuiesc;

2. Amenajarea a 29,27 mp de căi pietonale și instalarea unui sistem modern de iluminat public eficient (tehnologie LED), pentru creșterea accesibilității, siguranței și mobilității nemotorizate în zona de intervenție;

3. Plantarea unui număr aproximativ de 1896 de arbori și arbuști și instalarea elementelor de micro-habitat în vederea sporirii biodiversității;

Avantajele transformării unui teren neamenajat și lipsit de funcționalitate într-un spațiu public modern și incluziv sunt numeroase, și anume:

- îmbunătățirea calitatea aerului, absorbția gazele poluante și habitat pentru flora și fauna locală;

- efect pozitiv asupra calității vieții locuitorilor prin prisma spațiului de recreere, relaxare și coeziune socială, precum și prin susținerea sănătății mentale și a unui stil de viață activ;

- joacă un rol semnificativ în creșterea sustenabilității, rezilienței și calității vieții în mediile urbane;

Soluția își propune, prin intervențiile aduse, crearea unui mediu prielnic și atrăgător de petrecere a timpului liber ținând cont de echilibrul ecologic al biodiversității din zonă.

Sursele de finanțare ale proiectului propus sunt următoarele:

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (în lei)
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care:	6.187.357,35
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.162.570,15
b.	Valoarea totală eligibilă	5.024.787,20
II	Contribuția proprie a Solicitantului din care:	1.263.065,90
a.	Contribuția 2% la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferentă	100.495,75
b.	Contribuția Solicitantului la cheltuielile neeligibile, inclusiv TVA aferentă	1.162.570,15

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (în lei)
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ (98% din valoarea totala eligibilă)	4.924.291,45

*Cursul valutar 5.0816 lei/euro conform Ghidului solicitantului.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre constatăm că au fost invocate prevederile Ghidului solicitantului - Programului Regiunea Centru, Prioritatea 3 – „O regiune cu comunități prietenoase cu mediul”, Acțiunea 3.3 „Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii, Apel 2”, Obiectivul Specific 2.7 „Intensificare acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”, aprobat prin Decizia Directorului Autorității de Management pentru Programul Regional Centru 2021-2027 cu nr. 141/15.07.2025, respectiv prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/ 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.

În drept, au fost invocate prevederile art. 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. f), art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În ceea ce privește conținutul normativ al proiectului de hotărâre, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 19 mai 2026

BIHARI Cristina,
Arhitect șef

HADNAGY Zsuzsánna,
Consilier